



КИРОВСКАЯ РЕГИОНАЛЬНАЯ ИПОТЕЧНАЯ КОРПОРАЦИЯ

ОАО «Кировская региональная ипотечная корпорация» (далее – Корпорация) предлагает Вашему вниманию новые продукты:

- ❖ Граждане – участники программы «Жилье для российской семьи»

В рамках программы «Жилье для Российской семьи» на территории Кировской области осуществляется жилая застройка микрорайона «Верхние Черемушки». Адрес площадки: Кировская область, р-н Кирово-Чепецкий, д. Шутовщина. Жилье экономического класса в рамках программы «Жилье для российской семьи» строится в объеме 55 000 кв.м. Застройщиком выступает ОАО «Кировская региональная ипотечная корпорация». Строительство в рамках проекта возобновлено в 2015 году. С учетом большого объема проекта «Верхние Черемушки» оно разделено на 8 очередей. На сегодняшний день осуществляются проектно-изыскательские работы и заключение контрактов со строительными компаниями.

При приобретении квартиры в рамках программы «Жилье для Российской семьи», все лица, включенные в перечень категорий граждан (установлен [Постановлением Правительства Российской Федерации №404 от 05.05.2014](#)), имеют право на приобретение жилья экономического класса и могут приобрести квартиры в установленном для Кировской области микрорайоне либо за наличный расчет, либо с привлечение средств ипотечного кредита по льготным условиям.

Ипотечный кредит по программе «Социальная ипотека»:

- **Срок:** от 3 до 28 лет.
- **Сумма кредита:** от 300 000 руб. до 3 000 000 руб.
- **Первоначальный взнос:** от 20% от стоимости квартиры
- **Ставка:**

при сумме кредита до 1 500 000 руб.:

Первоначальный взнос от 20 до 49% - **ставка 10,9%**

Первоначальный взнос от 50% - **ставка 10,3%**

При сумме кредиты свыше 1 500 000 руб. – ставка высчитывается.

- Стаж работы на последнем месте – не менее 6 месяцев, при этом общий трудовой стаж не менее 1 года.

Документы для получения решения о возможности выдачи ипотечного кредита:

- Выписка уполномоченного органа (организации) из списка (реестра) граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы «Жилье для российской семьи»
- Справка 2НДФЛ – за 2015 год.
- Копия трудовой книжки, заверенная работодателем.
- Паспорт – копия всех страниц.
- Копия СНИЛС.
- Иные документы (по требованию).

Ждём Вас на подробную консультацию в наши офисы:

- г. Киров, ул. Ленина, д. 92, время работы с 8 до 18 (пн –пт), с 10 до 14 (сб).

- г. Киров, пр-кт. Строителей, д. 15, время работы с 9 до 18 (пн-пт), обед с 13 до 14.

Телефон для связи – (8332) 25-10-10, 8-800-707-92-92 (бесплатная линия).